



ПРИКАЗ

№ 1795/0

Б О Е Р Ы К

« 15 » 12 20 25

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Черемуховское сельское поселение» Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 26.11.2025 № 63, в связи с обращением Главы Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 06.10.2025 № 47455, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Черемуховское сельское поселение» Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.01.2025 № 15/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Черемуховское сельское поселение» Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» в части:

изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 16:31:140105:30, 16:31:140105:344, 16:31:140105:111 с зоны «Универсальная жилая зона» (Ж-У) на зону «Универсальная общественно-деловая зона» (ОД-У) для размещения объекта гостиничного обслуживания.

2. Проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила осуществлять в следующем порядке:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан», организывает подготовку проекта о внесении изменений в Правила в

установленном законодательством порядке;

подготовку проекта внесения изменений в Правила обеспечить государственному бюджетному учреждению «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» за счет средств индивидуального предпринимателя Пимурзина В.В.

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила 3 квартал 2026 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С. Харитонову) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Руководителю Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 октября 2026 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев